

G/F HERLEV HØJSLETTE

Referat fra Ekstraordinær Generalforsamlingen 5. april 2017.

1. Valg af dirigent.

Mogens Lauritzen, 236, blev foreslået af bestyrelsen og valgt.

Der var mødt 26 ejendomme og indkommet 5 fuldmagter, i alt 31 stemmeberettigede.

2. Ændringsforslag.

Formanden beklagede indledningsvis, at der endnu ikke var kommet noget referat fra Generalforsamlingen i marts.

Formanden gennemgik kort forløbet af generalforsamlingen herunder bestyrelsens anmodning om en ændring af vedtægternes § 12 således, at bestyrelsen bemyndiges til at kunne optage lån på op til kr. 100.000,-.

Dette er foranlediget af uforudsete udgifter i 2016, bl.a. den store regning til reparation af regnvandsledningerne. Disse udgifter har gjort, at foreningen vil mangle penge efter 1. januar 2018.

Bestyrelsen ønsker at oprette en kassekredit på kr. 100.000,- som en buffer, hvis man skulle komme i en lignende situation. Det er dog ikke muligt at sige noget om et evt. behov fremover.

Bestyrelsen finder ikke at en forhøjelse af kontingentet vil være en mulighed.

Arbejdernes Landsbank kræver en ændring af vedtægternes § 12, hvis man skal godkende en kassekredit og denne ændring vil være gældende fremover.

Alle foreningens medlemmer vil fremover hæfte for en evt. gæld.

Richard Olsen, 268, mente ikke at formuleringen af den nye § 12 var god nok. Ad formuleringen ville det være muligt for bestyrelsen at optage flere lån på hver kr. 100.000,-.

Flere var enige i disse betragtninger, hvorefter der var flere indlæg om det samme. Flere gav udtryk for et ønske om en ekstraordinær indbetaling af medlemmerne i år i stedet for at optage lån.

Flere var af den opfattelse, at man skulle udsætte afgørelsen til efter 1. januar, når man vidste mere om det eksakte beløb.

Formanden gjorde opmærksom på, at der i dag ikke kunne stemmes om andre end det af bestyrelsen fremlagte forslag til ændring af § 12.

Formanden ønskede herefter at gå til afstemning.

Afstemningsresultat:

For forslaget om ændring af § 12:	20 stemmer
Imod forslaget:	11 stemmer

Forslaget er nedstemt.

(2/3 af de fremmødte/fuldmagter skal stemme for forslaget).

Formanden accepterede generalforsamlings afgørelse og bestyrelsen ville foranledige indkaldt til en ny ekstraordinær generalforsamling om ca. 4 uger.

Formanden medgik, at der skulle en ændring af forslagets formulering, hvorfor bestyrelsen ville foranledige, at formuleringen i §12 ændres til "kr. 100.000,- i alt".

Samtidig vil der blive fremsat et yderligere forslag om en ekstraordinær kontingentbetaling i 2017.

Formanden mente dog fortsat, at bestyrelsen havde brug for en buffer til uforudsete udgifter.

3. Evt.

Ingen indlæg.

Dirigenten takkede for god ro og orden, hvorefter generalforsamlingen blev afsluttet.


Frank Andersen, referent


Mogens Lauritzen, dirigent