

Grundejerforeningen HERLEV HØJSLETTE

www.hojsletten.dk

30. juli 2020

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING i grundejerforeningen "Herlev Højslette"

Hermed indkaldes til ekstraordinær generalforsamling

onsdag den 12. august 2020 kl. 1900

på Stamvejen ved materielskuret i carportrække nr. 4

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Forslag om Tillæg til Lokalplan nr. 34 i Herlev kommune.
3. Eventuelt.

Ad pkt. 2:

Bestyrelsen og Lokalplansgruppen foreslår følgende:

"Tillæg til Lokalplan nr. 34 i Herlev kommune af 13. september 1995

§ 1

Bebyggelsens ydre fremtræden

1.1 Det er tilladt på ejendommenes facader ud mod fortov og stikvej at opsætte afskærmninger til affaldsbeholdere.

Afskærmningerne skal placeres vinkelret på facaden med en dybde på højst 100 cm og med en højde på højst 130 cm. Afskærmningerne skal være åbne foroven og ud mod fortov og stikvej. Afskærmningerne må have en bredde svarende op til fire affaldsbeholdere.

Afskærmningerne må ikke fastgøres i jorden på en sådan måde, at det vanskeliggøre adgangen til vandledningerne, der er beliggende i fællesarealet mellem ejendommenes grundmur og asfalkant eller brostenskant mod fortov og stikvej. Fastgørelsen bør være stolpespyd eller lignende fastgørelsesmateriale.

Afskærmningerne skal bestå af en lodret træbeklædning eller lignende beklædningsmateriale i samme farve som ejendommens facademaling.

1.2 Det er tilladt på ejendommenes træfacader mellem hoveddør og mur i skel at opsætte en varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Varmepumpen skal monteres på en sådan måde, at den støjisoleres bedst muligt på træfacade og grundmur.

Varmepumpen skal have samme farve som ejendommens facademaling.

§ 2

2.1 Bebyggelsens ydre udformning må ikke ændres, undtagen hvad der følger af de i § 5 tilladte tilbygninger i Lokalplan nr. 34 og hvad der følger af den i § 1 i tillæg til Lokalplan nr. 34.”

På bestyrelsens vegne

Flemming Poulsen
Formand