

G/F HERLEV HØJSLETTE

Referat fra Ekstraordinær Generalforsamlingen 6. november 2013

10.november 2013

Valg af dirigent

Morten fra 292 blev foreslået af bestyrelsen og valgt.

Det blev optalt, at 17 ejendomme var repræsenteret, og der var indkommet 3 fuldmagter.

Forslag (Hofor overtagelse)

Formanden supplerede det fremsendte materiale med følgende oplysninger:

Herlev kommune (nu Hofor) er seriøst interesseret i at overtage de sidste privat ejede spildevandsledninger (der er 8 grundejerforeninger). Vi ligger som små lommer i Hofors system og man ønsker nu fuld kontrol med hele systemet specielt med tanke på vedligeholdelse.

Proceduren for overtagelsen efter indgivelse af vor ansøgning, bliver en forhandlingsrunde som fører frem til en kontrakt.

Inden indgåelse af den endelige kontrakt forelægger bestyrelsen den for en generalforsamling for endelig vedtagelse.

Hofor har i øvrigt oplyst at de har indledt forhandlinger med den første grundejerforening og at de forventer at bruge et par år til hele overtagelsesprocessen, så det kan godt være at det først bliver vores tur i 2015.

Spørgsmål fra medlemmerne gav bl.a. følgende:

Leveringsgrænsen for kloak-og regnvand er tilslutningerne i de to brønde ud for hver ejendom d.v.s. det er hovedledninger og brønde Hofor overtager.

Leveringsgrænsen for vandforsyningen er røret ind til hver ejendom d.v.s. stophane og øvrige rørsystem overtages af Hofor.

I dag findes der kun tegninger over spildevandssystemet hos os, men vi har ikke noget over vandforsyningen.

Det viser sig at kommunen heller ikke har nogen tegninger for bebyggelse.

I øvrigt mener bestyrelsen at spildevandssystemet, regnvand-og kloak, er i en rimelig stand, vi fik eftersat og repareret alle brønde for ca. ti år siden.

Vandrørene kender vi ikke kvaliteten af, bortset fra at de har ligget i jorden i næsten 50 år, men vi ved at vi har haft en del rørbrud de senere år og vi må forvente flere de kommende år.

Forslaget som fremsendt

”Bestyrelsen bemyndiges til at ansøge Hofor om overtagelse af vand- og kloak ledninger som beskrevet i Hofors brev incl. bilag fra 1.okt 2013, til en omkostning på kr.1875 pr. ejendom.”

Blev vedtaget enstemmigt.

Eventuelt

Ingen spørgsmål.

Mogens Kristensen